

Landschapsbehoud Nederhorst

Aan de Raad van de gemeente Wijdmeren
Postbus 190
1230 AD Loosdrecht

Nederhorst den Berg,

21 juli 2021

Geachte Raad/Raadsleden van de gemeente Wijdmeren,

Met belangstelling hebben wij kennis genomen van de ontwerp Omgevingsvisie Wijdmeren 2040. In de visie is een streven verwoord naar een evenwicht tussen wonen en economie enerzijds en natuurbehoud anderzijds. In grote lijnen is de groep *Landschapsbehoud Nederhorst* blij met de opzet en inhoud van de omgevingsvisie.

We onderschrijven de “focus op inbreiding en transformatie”. Daarmee kan de groene ruimte en het open landschap worden ontzien en kan op lange termijn de aantrekkelijkheid van de gemeente gewaarborgd blijven.

Inbreiding en transformatie is een goede oplossing voor het relatief geringe aantal wooneenheden welk “per kern/per jaar” nodig en proportioneel is.

Toch is er voldoende aanleiding om namens de groep Landschapsbehoud Nederhorst een tweetal zienswijzen in te brengen.

In de bijlage zijn de twee zienswijzen genoemd.

Met een korte actie hebben meer dan 200 omwonenden te kennen gegeven deze zienswijzen te onderschrijven en hebben deze mede ondertekend (zie bijlagen).

Daarnaast hebben de volgende organisaties te kennen gegeven deze zienswijzen te steunen en mogen als mede-ondertekenaars genoemd worden:

- Waarneming.nl, onderdeel van Observation International
- Vogelwerkgroep Het Gooi en Omstreken, lokale vertegenwoordiger van Vogelbescherming Nederland
- Agrarisch Collectief Noord-Holland Zuid
- Natuurbeleven Advies & onderzoek, natuurbeheer & -wetgeving
Zij wijzen er tevens met nadruk op dat het van belang is om in de Horn- en Kuijerpolder een tandje bij te zetten in de beschermingsmaatregelen ten gunste van de weidevogels.
- Local Nature Guide

Verder ondersteunt Natuurmonumenten de zienswijzen, maar dienen zij tevens een eigen, meer uitgebreide zienswijze in.

Landschapsbehoud Nederhorst

De zienswijzen hebben betrekking op de door u voorgestelde ruimtelijk keuzes in de kern Nederhorst den Berg.

Zoals u bekend heeft de Horn- en Kuijerpolder sinds de inwerkingtreding van de PRV 2018 een beschermde status als weidevogelleefgebied en maakt het deel uit van het UNESCO Werelderfgoed Stelling van Amsterdam en de Nieuwe Hollandse Waterlinie.

Bovendien maakt de Horn- en Kuijerpolder sinds de inwerkingtreding van de Provinciale Omgevingsvisie 2020 deel uit van de het Bijzonder Provinciaal Landschap Vechtstreek-Zuid.

In de tekst omarmt u het waardevolle landschap, de cultuur en natuur, maar in uw visie negeert u evenwel de beschermde status van de Horn- en Kuijerpolder.

Zienswijze 1

Uw omschrijving “Het op peil houden van de woningbouw is op korte termijn afhankelijk van uitbreidingslocaties” -waaronder Nederhorst Noord- (pag. 33) is in flagrante tegenspraak met de visie inbreiden en transformeren.

Tenminste Nederhorst Noord dient uit de opsomming van uitbreidinglocaties verwijderd te worden, wegens bovengenoemde beschermde status.

Ook in figuur 12 op pag. 35 dient in de verbeelding -3- ‘Complementair en onderscheidend ontwikkelen’ het icoontje voor de aanduiding Nederhorst Noord verwijderd te worden.

Zienswijze 2 (Gebiedsopgave werklocaties -pag. 59-)

In de opsomming bij “algemene uitgangspunten” wordt voor de locatie Reeweg een verkenning naar de uitbreidingsmogelijkheden van het terrein genoemd. Wij wijzen u erop dat de ligging van het industrie terrein zeer ongunstig is met het oog op transport bewegingen. Bij de verkenning dient de focus niet te liggen op uitbreiding maar juist op het terugdringen van transport bewegingen.

De verkenning naar uitbreidingsmogelijkheden is bovendien, aangezien het industrie terrein Reeweg in de Horn- en Kuijerpolder ligt, onmogelijk gezien de hiervoor genoemde beschermde status van de Horn- en Kuijerpolder. Daarop aansluitend moet juist in figuur 4.3 ‘Gebiedsopgave buitengebied’ op pag. 60 de Horn- en Kuijerpolder genoemd en aangeduid worden bij de Natuur- en landbouwgebieden.

Onder dankzegging voor uw aandacht gaat de groep Landschapsbehoud Nederhorst er van uit met deze zienswijzen een positieve bijdrage te hebben geleverd aan de totstandkoming van de definitieve versie van de Omgevingsvisie Wijdmeren 2040.

Landschapsbehoud Nederhorst

Ondertekening individuele ondertekenaars

Ruim 200 ondertekenaars -zie alle bijlagen- hebben de volledige tekst gelezen en akkoord bevonden en kunnen worden gezien als individuele indieners van deze zienswijze.

Voor contact of aanvullende vragen kunt u reageren naar:

Landschapsbehoud Nederhorst

Per mail: info@landschapsbehoudnederhorst.nl
postadres: [REDACTED]

Getekend namens

Landschapsbehoud Nederhorst

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]